

DODATOK č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 25.11.20210 medzi týmito zmluvnými stranami

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Prenajímateľ: Obec Dedinka
Sídlo: Dedinka 97, 941 50 Dedinka
Zastúpený : Viera Belanová – starostka obce
IČO : 00308854
DIČ : 2021059337
IC DPH : Nie je platcom DPH
Bank. Spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu BBAN : 172825172/0200
IBAN : SK52 0200 0000 0001 7282 5172
SWIFT/BIC : SUBASKBX
- 1.2. Nájomca: Slovenská pošta, a. s.
Sídlo: Partizánska cesta 9, 97599 Banská Bystrica
Kontaktné miesto : Sekcia správy majetku
Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1
Zastúpený : Ing. Martin Vanko – ved. odboru centrálného controllingu
Ing. Margita Malíková – špecialista odboru nájomnej agendy
Obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa
Podpisového poriadku OS-03 v platnom znení
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK2021879959
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s.,
Partizánska cesta 9, 97599 Banská Bystrica
Bank. spojenie: 365.bank, a.s.
Číslo účtu BBAN : 3001130011/6500
IBAN : SK9765000000003001130011
SWIFT/BIC : POBNSKBA
spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Banská Bystrica,
oddiel Sa, vložka č. 803/S

Zmluvné strany sa dohodli z dôvodu predĺženia doby platnosti nájomnej zmluvy o týchto ustanoveniach dodatku č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 25.11.2010 podľa zákona 116/1990 Zb. v znení D 1 – D 3 :

Zmena čl. IV. – Doba nájmu

V článku IV. bod 4.1. sa ruší doterajšie znenie tohto bodu a nahrádza sa novým znením nasledovne :

Bod 4.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2022.

Parafy: 	D 4 nájom nebytového priestoru pre poštu Dedinka	Garant: SSM – ONA
	Strana 1/3	Ev. číslo v CEEZ: 1187/2010

Zmena článku VI. – Práva a povinnosti prenajímateľa

V článku VI. sa dopĺňa bod 6.4. s nasledovným znením :

6.4. V prípade, že počas platnosti Zmluvy dôjde u prenajímateľa k zmene identifikačných alebo registračných údajov, je prenajímateľ povinný oznámiť tieto skutočnosti nájomcovi do 5 dní od vykonanej zmeny. V prípade nedodržania tohto ustanovenia zodpovedá v plnom rozsahu za škodu prenajímateľ, ktorý túto povinnosť voči nájomcovi nedodržel.

Zmena článku VII. – Práva a povinnosti nájomcu

V článku VII. sa ruší doterajšie znenie bodu 7.7. a nahrádza sa novým znením nasledovne :

7.7. Nájomca vo vlastnom mene zabezpečí nakladanie s odpadom (nebezpečným, komunálnym a ostatným) podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Nájomca pri prevádzkovaní prenajatých priestorov bude dodržiavať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Nájomca bude ďalej dodržiavať zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášku č. 170/2021 Z. z, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

V článku VII. sa dopĺňa bod 7.13. a 7.14. s nasledovným znením :

7.13. Prenajímateľ prehlasuje, že sa dôkladne oboznámi s Protikorupčným kódexom obchodného partnera, ktorý je dostupný na www.posta.sk, s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie Zmluvy svoj podpis. V prípade akéhokoľvek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je Slovenská pošta, a.s., oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy.

7.14. V prípade, že počas platnosti Zmluvy dôjde u nájomcu k zmene identifikačných alebo registračných údajov, je nájomca povinný oznámiť tieto skutočnosti prenajímateľovi do 5 dní od vykonanej zmeny. V prípade nedodržania tohto ustanovenia zodpovedá v plnom rozsahu za škodu nájomca, ktorý túto povinnosť voči prenajímateľovi nedodržel.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1187/2010 zo dňa 25.11.2021 sa nemenia a tento Dodatok č.4 je jej neoddeliteľnou súčasťou. Dodatok č.4 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, 2 rovnopisy pre prenajímateľa a 3 rovnopisy pre nájomcu.

Tento dodatok č. 4 je platný dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinný je dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, nie však skôr ako 01.01.2022.

Zmluvné strany sú uzrozmnené s tým, že tento dodatok sa považuje za povinne zverejňovaný dodatok v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní celý obsah tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Parafy: 	D 4 nájom nebytového priestoru pre poštu Dedinka	Garant: SSM – ONA
	Strana 2/3	Ev. číslo v CEEZ: 1187/2010

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 4 prečítali a súhlasia s jeho obsahom. Vyhlasujú, že dodatok č. 4 uzavreli dobrovoľne, slobodne a vážne. Dodatok č. 4 nebol podpísaný v tiesni, ani za nevýhodných podmienok na znak čoho Dodatok č. 4 podpisujú.

V Dedinke, dňa 10.12.2021

Prenajímateľ :

Viera Belanová
starostka Obce Dedinka



V Banskej Bystrici, dňa 17.12.2021

Nájomca:

Ing. Martin Vanko
ved. odboru centrálného controllingu
Slovenská pošta, a.s.

Ing. Margita Malíková
špecialista odboru nájomnej agendy
Slovenská pošta, a.s.

Parafy: 	D 4 nájom nebytového priestoru pre poštu Dedinka	Garant: SSM – ONA
	Strana 3/3	Ev. číslo v CEEZ: 1187/2010