

Podmienky obchodnej súťaže pre prenechanie majetku obce do nájmu

- Obec Dedinka vyhlasuje obchodnú súťaž na prenechanie majetku obce do nájmu a to nehnuteľnosti - časť priestoru na parcele registra C evidovanej na katastrálnej mape KNC č. 160/1 o výmere 120,8 m², zastavané plochy a nádvoria, viacúčelová obecná budova súpisné číslo 220, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1 pre k. ú. Dedinka, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce a to na obdobie 5 rokov.
- Cenovú ponuku treba predložiť v kancelárii vyhlasovateľa alebo poštou na adresu Obec Dedinka, 941 50 Dedinka 97, do dňa 25.9.2020 do 12.00 hod. v zalepenej obálke označenej heslom „Nájom KNC 160/1 NEOTVÁRAŤ“.
- Priestor vhodný na obchodné účely, na poskytovanie služieb, pohostinské služby. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prenechanie predmetu súťaže do nájmu a uzatvorenie nájomnej zmluvy na predmet súťaže, a to: časť priestoru na parcele registra C evidovanej na katastrálnej mape KNC č. 160/1 o výmere 120,8 m², zastavané plochy a nádvoria, viacúčelová obecná budova súpisné číslo 220, nehnuteľnosť zapísaná na LV č. 1 pre k. ú. Dedinka. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nehnuteľnosť ponúka do nájmu je 1,50 euro/1 m²/mesiac.
- Vyhlásenie súťaže bude 16. septembra 2020. V prípade, že nedôjde k prenechaniu predmetnej nehnuteľnosti do nájmu, súťaž bude opakovane vyhlásená 28. septembra 2020.
- Ukončenie predkladania návrhov súťaže 25. septembra 2020 do 12.00 hodiny, pri opakovaní súťaže 5. októbra 2020 do 12.00 hodiny.
- Termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov je 25. septembra o 13.00 hodine, pri opakovaní súťaže 5. októbra o 13.00 hodine.
- Uzatvorenie nájomnej zmluvy do 5 dní odo dňa schválenia prenechania majetku obce do nájmu víťazovi súťaže. V prípade, že do 10 dní od vyzvania na uzavretie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- Kritériom pre hodnotenie predložených súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá cena nájmu. Víťazom sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou cenou za predmet nájmu. V prípade rovnakej ponúknutej ceny rozhodne skorší termín podania návrhu.